



Informationsblatt

zur Infoveranstaltung am 04.09.2024 zu der ersten selbstverantworteten Senioren-Wohngemeinschaft Rostocks im „Brecht Park“ in Evershagen

Anlage: Etagengrundriss/ Möblierungsvorschlag

Vorstellung der Akteure

Interessenten	mögliche zukünftige Bewohner/innen der Senioren-Wohngemeinschaft
Wohnraum-anbieter	Wohnungsgenossenschaft Schifffahrt-Hafen Rostock eG (WGSH)
Initiator	Verein Tausamen tau Hus e.V. Rudolf-Dieselstraße 1c 18059 Rostock seniorenwg-rostock@gmx.de

Ziel für Gründung selbstverantworteten Senioren-Wohngemeinschaft

(Bitte selbst einschätzen, ob die Ziele der selbstverantworteten Senioren-Wohngemeinschaft mit den eigenen Vorstellungen und Möglichkeiten vereinbar sind.)

ja	nein	Formulierung der grundsätzlichen Ziele
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ich bin ein/e aktive/r Senior/in.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ich möchte Gemeinschaft und gegenseitige Unterstützung fördern.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ich möchte Alterseinsamkeit entgegenwirken.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ich möchte mir meine Selbstbestimmung im Alter erhalten.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ich möchte in einer Gemeinschaftswohnung mit Gemeinschaftsflächen und einem einzelnen Apartment für jeden einzelnen Bewohner leben.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ich bin dafür, dass die Steuerung der selbstverantworteten Senioren-Wohngemeinschaft durch die Bewohner oder durch die Angehörigen erfolgt.

Mietangebot „Brecht Park“, Vorstellung durch WGSH

Angebot	Beschreibung
Wohnanlage	Neubau Wohnhochhaus „Brecht Park“ Evershagen, Martin-Andersen-Nexö-Ring 9c
Angebote im Wohnhochhaus	Bäcker im Erdgeschoss Sozialstation im Erdgeschoss (bei Bedarf)
Gemeinschaftswohnung	Gemeinschaftswohnung im 1. Obergeschoss mit 10 Einzelapartments
Apartment	1-Raum-Apartment (26 m ² bis 36 m ²) mit eigenem Bad und Balkon
Gemeinschaftsflächen	Mit Küche und Essbereich ca. 56 m ²
Mietkosten	Berechnung durch WGSH läuft. Apartments sollen bei Wohngeldberechtigung einen Zuschuss zum Wohnen ermöglichen.
Mietbeginn	III.-IV. Quartal 2025

Gemeinschaftsbildung bis zum Einzug

Aktionen	Beschreibung
Gruppentreffen	unter professioneller Moderation finden verbindliche Gruppentreffen (insgesamt 6-8 Treffen bis zum Einzug) statt zum Kennenlernen, zur Gruppenbildung, zur Erarbeitung Wohnkonzept. Vereinbarung Baustellenbegehung durch Verein mit WGSH gemäß Fortschritt der Gruppentermine
Wohnkonzept	unter professioneller Moderation wird gemeinsam das konkrete Wohnkonzept der konkreten Zielgruppe aufgestellt, um dessen Passgenauigkeit für die konkrete Zielgruppe sicherzustellen; notwendige Verträge und Vereinbarungen werden zusammengestellt.

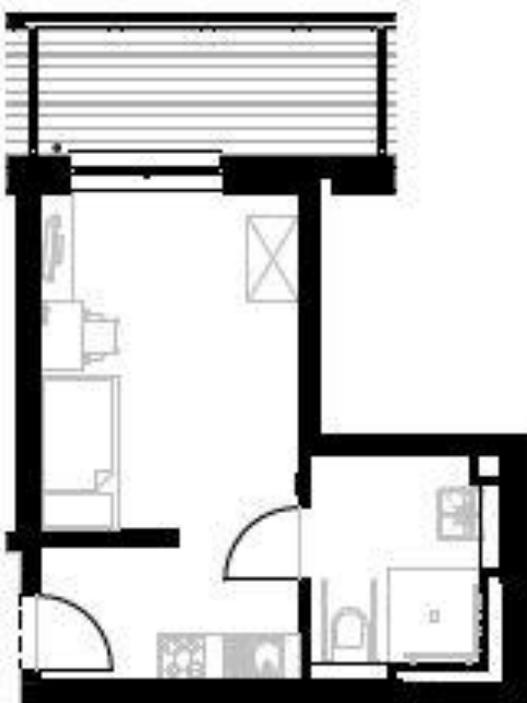
Interessenbekundung/Anmeldung zur Gruppenarbeit

Anmeldung laufend	Verein Tausamen tau Hus Rudolf Dieselstraße 1c 18059 Rostock seniorenwg-rostock@gmx.de
-------------------	--

Etagenplan und Grundrisse



WE 1	36 m ²	WE 2	26 m ²	WE 3	32 m ²	WE 4	30 m ²	WE 5	31 m ²
WE 10	35 m ²	WE 9	27 m ²	WE 8	32 m ²	WE 7	30 m ²	WE 6	31 m ²



Apartment Nr. 3*



Apartment Nr. 4*

* Hinweis: Es handelt sich um Möblierungsvorschläge. Die Vermietung der Apartments erfolgt unmöbliert.